

Manual para Estudios Económicos en México

2012



**Mercamétrica
Ediciones, S.A.**

INTRODUCCIÓN

Dado que en México se realizan cada vez más estudios económicos con el fin de establecer, ubicar y ampliar empresas, para lanzar al mercado nuevos productos y para analizar los existentes, el presente manual tiene como finalidades, por una parte presentar en forma consolidada mucha de la información básica utilizada en la elaboración de estos proyectos, v.gr., salarios mínimos y profesionales en las ciudades principales, costo de la energía eléctrica, estímulos fiscales, etcétera y por otra hacer más expedito el cálculo, proporcionado "ayudas de cálculo", como por ejemplo: salarios y sueldos con prestaciones ya calculados e incorporados, método rápido para el cálculo de la tasa interna de retorno, etcétera. Se ilustra con ejemplos en los casos que se considera necesario.

Este manual se reedita anualmente, con el fin de ampliarlo y de introducir los cambios ocurridos.

Para esta edición se pusieron los niveles socioeconómicos por ciudad y zona metropolitana para el 2010 y se incluyeron recomendaciones de páginas de internet de posible utilidad para los ejecutivos.

Ignacio Gómez Gallegos

editor

MERCAMÉTRICA EDICIONES, S.A.

ÍNDICE

página
1

Introducción

DATOS DE LAS PRINCIPALES CIUDADES

Algunas características de las 80 ciudades principales	3
Población por ciudad en orden decreciente	5
Mapa de la República Mexicana	6
Mapa de los Estados Unidos de América	7
"Áreas de influencia" de las principales ciudades:	
a) habitantes	8
b) producción industrial	9
Principales corredores industriales	10
Principales parques y ciudades industriales	11
Características de los principales puertos mexicanos	25
Principales líneas aéreas por ciudad	26
Páginas de las principales líneas aéreas	27
Red ferroviaria nacional	28

PERSONAL

Sueldos con prestaciones	29
Salarios con prestaciones	33
Salarios mínimos generales	44
Principales ciudades por nivel de salarios	45
Salarios mínimos profesionales	46
Cuotas del Instituto Mexicano del Seguro Social	48
Clasificación de actividades por clase de riesgo	49
Jornadas y días de trabajo	57

DISTANCIAS

Distancias por carretera (principales ciudades)	58
Distancias por mar (principales puertos)	62

TARIFAS Y DATOS TÉCNICOS

Tarifas de carga por carretera	63
Estimación de la inversión total (plantas de proceso)	64
Costos de arranque (plantas de proceso)	64
Costos de mantenimiento (plantas de proceso)	64
Requerimientos de mano de obra (plantas de proceso)	65
Niveles de iluminación	66
Iluminación necesaria	67
Consumo de agua	67
Requerimientos de servicios sanitarios	68
Tarifas de agua para el Distrito Federal	69
Gastos de instalación de servicio telefónico	69
Precios al público de combustibles	70
Gasoductos	71
Poder calorífico de algunos energéticos	72
Tarifas de energía eléctrica	73
Valores para determinar la carga conectada (capacidad)	76

RÉGIMEN FISCAL

Depreciaciones y amortizaciones	77
Impuesto al valor agregado (IVA) e impuesto a los bienes y servicios suntuarios	79
Impuesto sobre la renta	82
Impuesto especial de tasa única	83
Participación de utilidades a los trabajadores	85

FINANCIAMIENTO

Principales fuentes estatales de financiamiento y apoyo	86
---	----

LEYES Y REGLAMENTOS DIVERSOS

Ley de inversión extranjera	88
Reglamento de la Ley para promover la inversión mexicana y regular la inversión extranjera	90
Ley de la propiedad industrial	96
Decreto para el fomento de la industria manufacturera, maquiladora y de servicios de exportación (IMMEX)	100

EVALUACIÓN DE INVERSIONES

Punto de equilibrio. Ejemplo	101
Factores para calcular la tasa interna de retorno. Ejemplo	103
Método rápido para el cálculo de la tasa interna de retorno. Ejemplo	106
Valor presente. Ejemplo	110
Tiempo de recuperación de la inversión	111
Relación beneficio-costo. Ejemplo	112
Estado de origen y aplicación de recursos. Ejemplo	114

ANEXOS

Requisitos para establecer una sociedad	118
Tramites básicos para dar de alta un negocio	119
Elasticidad de la función demanda. Ejemplo	121
Algunas fórmulas para calcular tendencias. Ejemplo	123
Correlaciones aditivas	125
Intervalo de confianza. Ejemplo	126
Salario mínimo general promedio del país	128
Producto interno bruto nacional (PIB)	129
Producto interno bruto per capita	129
Participación porcentual estatal en el producto interno bruto	130
Población total y por sexo	131
Empresas (patrones) y empleados registrados en el Instituto Mexicano del Seguro Social	134
Tasas de desempleo abierto	136
Índice nacional de precios al consumidor (México)	137
Incremento respecto al año anterior en el índice de precios (México y otros países)	138
Índice M&S de costo de equipos por industrias (E.E.U.U.)	139
Índice CE de costos de equipos (E.E.U.U.)	140
Índice Nelson-Farrar de costos de construcción (E.E.U.U.)	141
Tipos de cambio (pesos por dólar)	142
Tipos de cambio (otras monedas)	143
Costo porcentual promedio de captación	144
Clasificación de empresas por tamaño	145
Muestreo. Ejemplo	146
Tabla de números aleatorios	153
Múltiplos y submúltiplos de unidades	154
Densidad de algunos artículos y materiales	155
Conversiones de pesas y medidas	156
Conversiones de tiempo	158
Número de días transcurridos del año a partir del 1 ^o de enero	159
Número de días restantes del año a partir del 1 ^o de enero	160
Calendario de 100 años	161
Características de algunos créditos	162
Breves definiciones de algunos términos estadísticos	163
Definición de empresas relacionadas con el comercio exterior	164
Breves definiciones de algunos términos económicos	165
Breves definiciones de algunos términos financieros	166